

## Offentlig høring af forslag til lokalplan nr. 342 for et boligområde ved Nørrevænget i Jegind, Jegindø.

Struer Kommune har den 7. maj 2018 vedtaget at sende forslag til lokalplan nr. 342 for et boligområde ved Nørrevænget i Jegind, Jegindø i offentlig høring i 8 uger.

Grundet indsigelse og væsentlige ændringer fra erhvervsstyrelsen, er lokalplanen nu rettet til og skal derfor sendes i offentlig høring i yderligere 4 uger.

Lokalplanen har til formål at give mulighed for at eksisterende helårsboliger i lokalplanområdet har muligheder for at søge om samtykke til flexboligordningen efter de gældende regler for boligreguleringslovens § 50.

Planforslaget er fremlagt i ny offentlig høring i perioden fra den 6. juli 2018 og kan ses på [www.struer.dk](http://www.struer.dk) > Nyheder > Nyt fra Plan og Miljø. Planforslaget kan desuden fås ved henvendelse til Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer.

### Retsvirkninger

Der må indenfor lokalplanområdet ikke foretages ændringer, der kan foregribe planens indhold, når planforslaget er fremlagt i offentlig høring. Eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Efter planens endelige vedtagelse skal eventuelle ændringer indenfor området være i overensstemmelse med lokalplanen.

### Indsigelser og ændringsforslag

Er der indsigelser eller ændringsforslag til planforslaget skal de senest fredag den 03. august 2018 sendes til Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer eller pr. e-mail til [teknisk@struer.dk](mailto:teknisk@struer.dk). I dit svar skal du skrive lokalplan nr. 342.

### Miljøvurdering af planforslaget

I henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter er der foretaget en screening af lokalplansforslaget. På baggrund af denne screening vurderer Byrådet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af forslaget.

Klagen skal være modtaget af Struer Kommune senest 4 uger efter offentliggørelsen. Det vil sige fredag den 03. august 2018.

---

Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)

DATO: 06-07-2018

JOURNALNUMMER  
01.02.05-P16-6-17RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUERE: [TEKNISK@STRUER.DK](mailto:TEKNISK@STRUER.DK)SAGSBEHANDLER:  
LOUISE CHRISTINA STUDSTRUP  
T: 96848441

**Klage- og søgsmålsvejledning**

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:

- Ansøger og ejer samt enhver med en retlig interesse i sagens udfald.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Du kan klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du kan klage, hvis du f.eks. mener, at kommunen ikke har haft lovgrundlag til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse, jf. planlovens §§ 58-59.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstider mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest fredag den 03. august kl. 23:59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis du vil indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelsen af dette brev, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Jakob Bisgaard  
Direktør