



Forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.1 for et boligområde på Nørrevænget og Søstjernevej i Jegind.

Struer Byråd har den 27. juni 2017 vedtaget at sende forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.1 for et boligområde i offentlig høring.

Lokalplantillægget er udarbejdet for at give mulighed for, at boliger kan anvendes til boligformål herunder helårsbeboelse og fritidsbolig.

Planforslaget er fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 3. juli 2017 og kan ses på www.struer.dk eller fås i papirudgave ved henvendelse til Plan og Miljø, enten ved personlig henvendelse eller pr. e-mail: teknisk@struer.dk.

I henhold til planlovens § 17 må ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en forregribelse af den endelige plans indhold.

Afgørelsen kan du eller andre interesserede klage over til Planklagenævnet (§ 58 stk. 1, nr. 4 i lov om planlægning). Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at kommunen har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at Byrådet efter din mening burde have truffet en anden afgørelse.

Indsigelser og ændringsforslag

Er der indsigelser eller ændringsforslag til planforslaget skal de senest den 31. juli 2017 sendes til Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer eller pr. e-mail til teknisk@struer.dk

Miljøvurdering af planforslaget

I henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening af forslaget til lokalplantillægget. På baggrund af denne screening vurderer Byrådet, at der ikke skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af forslaget.

Byrådets afgørelse om, at der ikke skal foretages miljøvurdering, kan ifølge § 58 stk. 1, nr. 4 i planloven påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af en-

DATO
21-06-2017

JOURNALNUMMER
01.03.03-P21-4-16

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK

SAGSBEHANDLER:
JOSEFINE EMILIE SØNDERGAARD
GERT
T:



hver, der må antages at have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald. Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at Byrådet har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at Byrådet efter din mening burde have truffet en anden afgørelse.

Klagen skal være modtaget af Struer Kommune senest 4 uger efter offentliggørelsen. Det vil sige den 31. juli 2017.

Klagevejledningen finder du i vedlagte bilag.

Hvis du vil indbringe Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Jørgen Jensen
Direktør

BILAG TIL AFGØRELSE - Nørrevænget 7 og 9 - ansøgning om tilladelse til benyttelse som flexbolig, j.nr. 01.03.03-P21-4-16

Klagevejledning - Planloven

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet. For denne afgørelse er det kun retlige søgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at kommunen har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at Byrådet efter din mening burde have truffet en anden afgørelse.

Følgende kan klage: Ansøger, ejer, erhvervs- og vækstministeren, bestemte landsdækkende og lokale organisationer/foreninger samt enhver, der må antages at have en retlig interesse i sagens udfald.

En klage skal indsendes elektronisk via Planklagenævnets klageportal. Portalen kan tilgås via www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest fredag den 31. juli 2017 kl. 23:59.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Ifølge planlovens § 62 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

