

# Pleje- og ældreboliger

Bevillingskriterier 2024



Tæt på mennesker, teknologi og natur



**STRUER**  
KOMMUNE

## Indholdsfortegnelse

Indledning	3
Visitation og afgørelse	4
1. Plejebolig	5
2. Ældrebolig	7

# Indledning

## Hvad er kvalitetsstandarderne?

Visitationskriterierne beskriver den indsats, du kan få fra Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpebidler og Boliger i Struer Kommune i forhold til pleje- og ældreboliger.

Det er Social- og Sundhedsudvalget i Struer Kommune, der fastsætter serviceniveauet. Kriterierne er på den måde grundlaget for, at Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpebidler og Boliger kan træffe afgørelser, som afspejler den gældende lovgivning og de politiske beslutninger. De skal sikre en sammenhæng mellem det politisk fastsatte serviceniveau og de indsatser, der leveres til borgerne. Kriterierne bruges i det daglige arbejde i forbindelse med visitationen til pleje- og ældreboliger. Kriterierne er gældende fra 2022, og de revideres en gang årligt. Her kan du læse mere om, hvem der kan visiteres til en pleje- eller ældrebolig, og hvad tilbuddet inkluderer.

Med venlig hilsen

**Steen Jakobsen**  
Formand  
Social-sundheds og Arbejdsmarkedsudvalg

# Visitation og afgørelse



Det er Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpe midler og Boliger, der visiterer dig til en pleje- eller ældre bolig.

Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpe midler og Boliger er en del af Sundhed og Omsorg i Struer Kommune. Afdelingen består af en række visitatorer, som er faguddannede personer, der inddrager dig og dine evt. pårørende i vurdering af dine behov og evt. muligheder for hjælp. Det kan være i forbindelse med fysisk og psykisk sygdom, svækkelse eller handicap. Du kan eksempelvis have brug for hjælp og rådgivning i forhold til personlig og praktisk hjælp (hjemmehjælp), madservice, en ældre bolig eller plejebolig.

I forhold til mellemkommunale flytninger skal du være særligt opmærksom på at:

- du har ret til at ansøge om en bolig i en anden kommune, jævnfør Lov om Almen Bolig §58a, stk. 2.
- det er en forudsætning, at du opfylder kriterierne for at få bevilget en bolig i Struer Kommune. Ved flytning til en anden kommune skal kriterierne også være opfyldt i tilflytningskommunen.

- Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpe midler og Boliger i Struer Kommune skal sikre, at tilflytningskommunen har mulighed for at tilbyde dig en bolig svarende til den bolig, der bevilget i Struer Kommune.
- Er du visiteret til en plejebolig i Struer kommune, kan du vælge et friplejehjem lige meget, hvor i landet det ligger

Du kan klage over afgørelsen fra Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpe midler og Boliger, din klagefrist er 4 uger, fra du har modtaget afgørelsen. Klagen skal du sende til Ældre- og Handicapservice. Når klagen er modtaget, revurderer vi afgørelsen. Hvis vi fastholder afgørelsen, videresender vi sagen til Ankestyrelsen.

For yderligere information om visitationsgangen og det vedtagne serviceniveau for pleje- og ældreboliger i Struer Kommune henviser vi til hjemmesiden:

[Pleje- og ældreboliger – Struer Kommune](#) eller kontakt Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpe midler og Boliger på tlf: 96 84 84 20 hverdage mellem kl. 8-9 og 12-13.



# 1. Plejebolig

## - (Lov om Almene Boliger §§105 stk. 2, 54, 57 og 58a)

### Hvorfor en plejebolig?

En plejebolig skal dække dit behov for en særlig handicapvenlig indretning af din bolig, fordi du har behov for pleje og omsorg, tilsyn og støtte fra et social- og/eller sundhedsfagligt personale gennem hele døgnet og på uforudsete tidspunkter.

Formålet med en plejebolig er at tilgodese dit behov for pleje og omsorg, så du med en varig nedsat funktionsevne kan tilbydes relevant støtte døgnet rundt.

For at du kan blive visiteret til en plejebolig, har du en betydelig og varig fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse og/eller sociale problemstillinger og har derfor behov for sundhedsfaglig pleje, tilsyn og omsorg døgnet rundt, som

- ikke kan tilgodeses på faglig forsvarlig vis ved eksempelvis hjemmeplejens døgnberedskab eller
- har massiv angst og utryghed, der ikke kan afhjælpes med anden indsats i hjemmet.

Når du bor i en plejebolig, er det fordi, du har brug for, at der kan være personale tilstede over hele døgnet.

Indsatsen inkluderer ikke hjælp til flytning og styring af økonomi, individuel ledsagelse eller støtte til administrative opgaver, hvor der ikke er en pårørende/værge. Tøjtavask og måltider kan købes ifølge takstblad vedtaget af Byrådet.

### Visitation, afgørelse og tildeling

Vi har plejeboliger på forskellige geografiske placeringer i Struer Kommune, og du kan finde de konkrete placeringer af boligerne på [Pleje- og ældreboliger – Struer Kommune](#) eller de kan oplyse dig om dem i Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpepidler og Boliger.

Hvis du får tilbudt en plejebolig, skal du underskrive lejekontrakten du får tilsendt og betale indskud samt månedlig husleje. Du har mulighed for at søge om boligstøtte hos Udbetaling Danmark via [www.borger.dk](http://www.borger.dk). Varme, el og vand skal du betale separat efter forbrug (der er en måler til hver bolig). Du har mulighed for at søge om varmemhjælp.

Boligen kan være indflytningsklar til enten den 1. eller 15. i en måned. Når du har fået anvist en plejebolig, skal du som udgangspunkt flytte ind senest 3 hverdage efter, at boligen er indflytningsklar.

Har du efter indflytning spørgsmål eller eventuelle klager i forhold til din plejebolig, skal du rette henvendelse til plejebolig lederen.

Hvis du har taget imod et plejeboligt tilbud og efterfølgende ønsker at flytte til et andet plejecenter, kan du søge flytning.



### Struer Kommunes kvalitetsmål for plejeboliger:

- Vi gennemfører sagsbehandlingen indenfor 6 uger.
- Vi vil altid tilbyde dig en plejebolig efter behov og ikke efter placering på venteliste.
- Hvis du ikke har en bestemt prioritet i forhold til plejebolig, kan vi tilbyde dig en plejebolig via garanti-ventelisten. Via garanti-ventelisten vil du altid blive tilbudt en bolig indenfor 2 måneder.
- Dit konkrete ønske om boligens beliggenhed vil vi forsøge at efterleve. Det kan forlænge anvisningstiden på en bevilget bolig.



## 2. Ældrebolig

### - Lov om Almene Boliger §54, 56, 58a, 58b

#### Hvorfor en ældrebolig?

En ældrebolig skal dække dit behov for en særlig handicapvenlig indretning af din bolig.

Formålet er at tilgodese dit behov for en handicapvenlig indrettet bolig for at kunne forbedre eller fastholde din funktionsevne og dermed din evne til at mestre hverdagslivet ved at bo i en egnet bolig.

Ældrebolig er derfor for dig, som har en varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, og som følge deraf har brug en handicapindrettet bolig.

For at blive visiteret til en ældrebolig, skal du have en varig fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse, der som udgangspunkt kræver pleje og omsorg, som ikke kan sikres i din nuværende bolig på grund af en af nedenstående årsager:

- Din nuværende boligs indretning og adgang til bolig.
- Fordi medarbejderes arbejdsmiljø ikke kan sikres i din nuværende bolig.

Desuden skal et skift til en ældrebolig kunne understøtte dig i at:

- Forbedre/fastholde din funktionsevne.
- Give dig mulighed for at kunne anvende relevante hjælpemidler.
- Øge trygheden i egen bolig og forbedre dine muligheder for at deltage i socialt samvær.
- Understøtte at du bevarer størst mulig selvstændighed i forhold til personlige behov.

#### Struer Kommunes kvalitetsmål for ældreboliger:

- Vi gennemfører sagsbehandlingen indenfor 6 uger. Borgeren underrettes hvis sagsbehandlingstiden overskrides.
- Dit konkrete ønske om boligens beliggenhed vil vi forsøge at efterleve (hvilket kan forlænge anvisningstiden på en bevilget bolig).
- Vi vil altid tilbyde dig en ældrebolig efter behov og ikke efter placering på venteliste.

#### Visitation og afgørelse

De konkrete placeringer af boligerne kan du se på [Pleje- og ældreboliger – Struer Kommune](#), eller de kan oplyse dig om dem i Visitationen for Hjemmehjælp, Hjælpemidler og Boliger.

Hvis du får tilbudt en ældrebolig, skal du underskrive lejekontrakten du får tilsendt og betale indskud samt månedlig husleje. Du har mulighed for at søge om boligstøtte hos Udbetaling Danmark via [www.borger.dk](#). Varme, el og vand skal du betale separat efter forbrug (der er en måler til hver bolig). Du har mulighed for at søge om varmhjælp på [www.borger.dk](#)

## **Kontakt**

Visitation for Hjemmehjælp,  
Hjælpebidler og Boliger

Peter Bangs vej 15

7600 Struer

Telefon: 96 84 84 20

Hverdage 8-9 og 12-13



**STRUER**  
**KOMMUNE**